

## Selbstauskunft von Mietinteressenten

Der/die nachstehend näher bezeichneten Mietinteressent(en) erteilen dem  
Immobilienbüro Sabine Hahn GbR

für die Immobilie: \_\_\_\_\_

gewünschter Einzugstermin \_\_\_\_\_

folgende Selbstauskunft:

Mietinteressent

Partner/ Mitmieter/ Bürge

Name, Vorname \_\_\_\_\_

Geburtsdatum \_\_\_\_\_

Anschrift (polizeilich gemeldeter  
Hauptwohnsitz) \_\_\_\_\_

Telefon \_\_\_\_\_

Arbeitgeber (Anschrift) \_\_\_\_\_

Tätigkeitsbeginn \_\_\_\_\_

Ungekündigte Anstellung?  ja  nein  ja  nein

Berufsbezeichnung \_\_\_\_\_

selbstständig als  selbstständig als

Gesamtnetoeinkommen € \_\_\_\_\_ monatlich € \_\_\_\_\_ monatlich

Die Wohnung/ das Haus wird von \_\_\_\_\_ (Anzahl) Personen bewohnt.

Sonstige Angaben zur Mietnutzung (z.B. Haustiere, die überwiegende Wohnraumnutzung nicht beeinträchtigende gewerbliche Tätigkeiten in Mieträumen, Spielen von Musikinstrumenten etc.):

Haben Sie und/oder der/die als Vertragspartner vorgesehene(n) Mitmieter eine:

Hausratversicherung  Haben Sie eine Haftpflichtversicherung die Mietsachschäden abdeckt?

Wurde Ihre jetzige Wohnung gekündigt?  ja  nein

Angaben zur Mietzahlung:

Bestanden in den letzten drei Jahren bzw. bestehen bei Ihnen und/oder dem/n als Vertragspartner vorgesehenen Mitmieter(n) derzeit Mietrückstände? \_\_\_\_\_

Lagen in den letzten drei Jahren oder liegen gegen Sie und/oder gegen den/die als Vertragspartner vorgesehenen Mitmieter aktuelle Pfändungen vor? \_\_\_\_\_

Haben Sie und/oder der/die als Vertragspartner vorgesehene(n) Mitmieter in den letzten drei Jahren die eidesstattliche Versicherung (früher: Offenbarungseid) abgegeben?

ja  nein

Der/die Mietinteressent(-en) versichert(-en) hiermit für sich und für den/die vorgesehenen Mitbenutzer ausdrücklich und rechtsverbindlich, dass die vorstehenden Angaben vollständig sind und der Wahrheit entsprechen. Sämtliche Angaben in dieser Selbstauskunft dienen der Beurteilung des/der Mietinteressenten und sind vor allem Grundlage der Entscheidung über den Mietvertragsabschluß. Dem/den Mietinteressenten ist daher bewusst, dass unrichtige oder unvollständige Angaben im Rahmen dieser Selbstauskunft den Straftatbestand des Betruges erfüllen und den Vermieter als andere Mietvertragspartei berechtigen, entweder die Wirksamkeit eines dennoch abgeschlossenen Mietvertrages anzufechten oder diesen fristgerecht, ggf. sogar fristlos, zu kündigen.

Die vorstehenden Angaben des/der Mietinteressenten werden grundsätzlich vertraulich behandelt und die Bestimmungen der EU Datenschutzverordnung (DSGVO) zum Schutz personenbezogener Daten (PersDat) beachtet. Bei der Erhebung der PersDat ist das Immobilienbüro Sabine Hahn GbR um Transparenz (§12 DSGVO) bemüht. Sie haben jederzeit Einfluss auf Ihre PersDat zu nehmen, d.h. es besteht das grundsätzliche Recht auf Auskunft, Berichtigung, Löschung, Sperrung und Widerspruch.

Sie haben ein **Auskunftsrecht** (§15 DSGVO) über die Nutzung sowie Dauer der Speicherung und ggf. Weiterleitung Ihrer PersDat. Darüber hinaus haben Sie ein Recht auf **Berichtigung** bzw. **Vervollständigung** (§16 DSGVO) aber auch **Löschung** (§17 DSGVO) Ihrer PersDat zu verlangen. Grundsätzlich löschen wir PersDat nach 2 Monaten; beim Abschluss von Verträgen ergeben sich gem. §23 DSGVO Abweichungen aufgrund gesetzlich verbindlicher **Aufbewahrungsfristen**, z.B. nach dem Geldwäschegesetz (5 Jahre) oder Steuerrecht (10 Jahre). Gleichwohl werden wir zur Geltendmachung Ihres Löschungsrechts die Verarbeitung Ihrer PersDat im Unternehmen entsprechend einschränken (§18 DSGVO) und soweit erforderlich auch grundsätzlich alle Empfänger Ihrer PersDat gem. §19 DSGVO über den neuen Sachverhalt informieren. **Auskunftsersuchen** hinsichtlich der Verarbeitung Ihrer PersDat richten Sie bitte an die u.a. Kontaktdaten des Immobilienbüros Sabine Hahn GbR. Diese Auskunftserteilung ist für Sie grundsätzlich unentgeltlich.

Der/die Mietinteressent(-en) andererseits erklärt(-en), dass er/sie ausdrücklich entsprechend Art. 6 DSGVO mit der Verarbeitung der abgegebenen PersDat zum Zweck der Anmietung und ggf. Weitergabe an den Vermieter der o.g. Immobilie einverstanden ist/sind.

### Zustimmung zur Bonitätsprüfung

Ja, ich/wir willige(n) ausdrücklich und freiwillig ein, dass das Immobilienbüro Sabine Hahn GbR, Unterdorf 38 a, 53347 Alfter eine Bonitätsauskunft zu meiner/unserer Person einholt. Diese Erlaubnis wird ausdrücklich im Zusammenhang mit dem Interesse zur Anmietung der o.g. Immobilie erteilt.

Ort, Datum

Ort, Datum

Mietinteressent

Partner bzw. Mitmieter