

IMMOBILIEBÜRO SABINE HAHN GBR

MAKLER UND SACHVERSTÄNDIGE

Besichtigungstermin:	Kontaktperson: Telefon:																																																																						
Objektadresse:	Datum, Uhrzeit:																																																																						
Eigentümer:	Kaufpreis:																																																																						
<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 25%;">Lage.....</td> <td style="width: 25%;">Bevorzugt.....</td> <td style="width: 25%;">gut.....</td> <td style="width: 25%;">weniger gut.....</td> <td style="width: 20%;">schlecht</td> </tr> <tr> <td>Lärm:</td> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> </tr> <tr> <td>Öffentl. Verkehrsm.:</td> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> </tr> <tr> <td>Einkaufsmöglichkeiten: ..</td> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> </tr> <tr> <td>Schulen/ Kindergärten: ..</td> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> </tr> <tr> <td>Freizeit:</td> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> </tr> <tr> <td>Hobby:</td> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> </tr> </table>		Lage	Bevorzugt.....	gut.....	weniger gut.....	schlecht	Lärm:	Öffentl. Verkehrsm.:	Einkaufsmöglichkeiten:	Schulen/ Kindergärten:	Freizeit:	Hobby:																																			
Lage	Bevorzugt.....	gut.....	weniger gut.....	schlecht																																																																			
Lärm:																																																																			
Öffentl. Verkehrsm.:																																																																			
Einkaufsmöglichkeiten:																																																																			
Schulen/ Kindergärten:																																																																			
Freizeit:																																																																			
Hobby:																																																																			
Baubeschreibung: <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%;">Wohnfläche: _____</td> <td style="width: 50%;">Grundstücksgröße: _____</td> </tr> <tr> <td>Baujahr: _____</td> <td>Heizungsart: _____</td> </tr> <tr> <td>Keller: _____</td> <td>Balkon/ Terrasse: _____</td> </tr> <tr> <td>Garage: _____</td> <td>Stellplatz: _____</td> </tr> <tr> <td>Bad: _____</td> <td>Einbauküche: _____</td> </tr> <tr> <td>Gäste WC: _____</td> <td>Rollläden: _____</td> </tr> <tr> <td>Markise: _____</td> <td>Gartenhaus: _____</td> </tr> <tr> <td>Sonstiges: _____</td> <td>Sonstiges: _____</td> </tr> <tr> <td>Sonstiges: _____</td> <td>Sonstiges: _____</td> </tr> </table>		Wohnfläche: _____	Grundstücksgröße: _____	Baujahr: _____	Heizungsart: _____	Keller: _____	Balkon/ Terrasse: _____	Garage: _____	Stellplatz: _____	Bad: _____	Einbauküche: _____	Gäste WC: _____	Rollläden: _____	Markise: _____	Gartenhaus: _____	Sonstiges: _____	Sonstiges: _____	Sonstiges: _____	Sonstiges: _____																																																				
Wohnfläche: _____	Grundstücksgröße: _____																																																																						
Baujahr: _____	Heizungsart: _____																																																																						
Keller: _____	Balkon/ Terrasse: _____																																																																						
Garage: _____	Stellplatz: _____																																																																						
Bad: _____	Einbauküche: _____																																																																						
Gäste WC: _____	Rollläden: _____																																																																						
Markise: _____	Gartenhaus: _____																																																																						
Sonstiges: _____	Sonstiges: _____																																																																						
Sonstiges: _____	Sonstiges: _____																																																																						
<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 25%;">Zustand.....</td> <td style="width: 25%;">Bevorzugt.....</td> <td style="width: 25%;">gut.....</td> <td style="width: 25%;">weniger gut.....</td> <td style="width: 20%;">schlecht</td> </tr> <tr> <td>Heizung:</td> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> </tr> <tr> <td>Außenfassade:</td> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> </tr> <tr> <td>Dach und Isolierung: ...</td> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> </tr> <tr> <td>Dachgebälk:</td> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> </tr> <tr> <td>Wasserleitungen:</td> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> </tr> <tr> <td>Elektrik:</td> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> </tr> <tr> <td>Böden:</td> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> </tr> <tr> <td>Türen:</td> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> </tr> <tr> <td>Bad und Sanitär:</td> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> </tr> <tr> <td>Küche:</td> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> </tr> <tr> <td>Tapeten:</td> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> </tr> <tr> <td>Sonstiges:</td> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> </tr> <tr> <td>Sonstiges:</td> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> </tr> </table>		Zustand	Bevorzugt.....	gut.....	weniger gut.....	schlecht	Heizung:	Außenfassade:	Dach und Isolierung:	Dachgebälk:	Wasserleitungen:	Elektrik:	Böden:	Türen:	Bad und Sanitär:	Küche:	Tapeten:	Sonstiges:	Sonstiges:
Zustand	Bevorzugt.....	gut.....	weniger gut.....	schlecht																																																																			
Heizung:																																																																			
Außenfassade:																																																																			
Dach und Isolierung:																																																																			
Dachgebälk:																																																																			
Wasserleitungen:																																																																			
Elektrik:																																																																			
Böden:																																																																			
Türen:																																																																			
Bad und Sanitär:																																																																			
Küche:																																																																			
Tapeten:																																																																			
Sonstiges:																																																																			
Sonstiges:																																																																			
Kosten: <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 30%;">Kaufpreis:</td> <td style="width: 30%; border-bottom: 1px solid black;">_____</td> <td style="width: 40%;">EURO</td> </tr> <tr> <td>Notar:</td> <td style="border-bottom: 1px solid black;">_____</td> <td>EURO (2%)</td> </tr> <tr> <td>Grunderwerbssteuer:</td> <td style="border-bottom: 1px solid black;">_____</td> <td>EURO (3;5 – 6,5%)</td> </tr> <tr> <td>Makler:</td> <td style="border-bottom: 1px solid black;">_____</td> <td>EURO (3,57% -7,14%)</td> </tr> <tr> <td>Renovierungen:</td> <td style="border-bottom: 1px solid black;">_____</td> <td>EURO</td> </tr> <tr> <td>Kaufpreis gesamt:</td> <td style="border-bottom: 1px solid black;">_____</td> <td>EURO</td> </tr> </table>		Kaufpreis:	_____	EURO	Notar:	_____	EURO (2%)	Grunderwerbssteuer:	_____	EURO (3;5 – 6,5%)	Makler:	_____	EURO (3,57% -7,14%)	Renovierungen:	_____	EURO	Kaufpreis gesamt:	_____	EURO																																																				
Kaufpreis:	_____	EURO																																																																					
Notar:	_____	EURO (2%)																																																																					
Grunderwerbssteuer:	_____	EURO (3;5 – 6,5%)																																																																					
Makler:	_____	EURO (3,57% -7,14%)																																																																					
Renovierungen:	_____	EURO																																																																					
Kaufpreis gesamt:	_____	EURO																																																																					